Załącznik Nr 5 (wspólny dla ZAKREÓW I-V)

FORMULARZ UMOWY

Umowa jest następstwem wyboru Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, rozstrzygniętego dnia ..... 2016 roku.

Zawarta w dniu .....

pomiędzy:

Wojewódzkim Ośrodkiem Ruchu Drogowego w Katowicach
40-507 Katowice ul. Francuska 78,

NIP: 954-21-92-176

reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa z dnia ……..
przez:
……..

Zwanym dalej „Zamawiającym"
a:

Panem/Panią …….., zamieszkałym/zamieszkałą w ……, .. – …, przy ul. ……, prowadzącym/prowadząca działalność gospodarczą na podstawie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez …… pod numerem ……., o numerze NIP: ……

lub

……., z siedzibą w …….. wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy ……. w …….. Wydział ….. pod numerem KRS ……., o kapitale zakładowym w wysokości …… zł, o numerze NIP ……., o numerze REGON: …….. reprezentowaną przez:

1. ……..,
2. ……;

zwany dalej Wykonawcą

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia czynnej usługi fizycznej ochrony budynków wraz z mieniem (bez konwojowania). Wykonawca jest zobowiązany do należytego zabezpieczenia terenu Oddziału Terenowego WORD w Katowicach, Dąbrowie Górniczej, Tychach, Rybniku, Jastrzębiu Zdroju, tj. nieruchomości gruntowej położonej w …… (odpowiednia lokalizacja) wraz ze znajdującymi się na tej nieruchomości budynkami. Zabezpieczenie polegać ma na: działaniu mającym na celu zapewnienia bezpieczeństwa przedmiotowej nieruchomości gruntowej i budynków, działaniu zapobiegającym przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu, a także przeciwdziałaniu powstaniu szkody wynikającej z tych zdarzeń oraz ze zdarzeń losowych oraz na ograniczeniu dostępu osób nieuprawnionych na teren chroniony.
2.Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność w zakresie Agencji ochrony i posiada stosowne uprawnienia i kwalifikacje do świadczenia usługi określonej w niniejszej umowie i przedkłada koncesję Ministra właściwego ds. wewnętrznych nr ....., której kopię poświadczoną „za zgodność z oryginałem" Wykonawca przedłożył przed podpisaniem umowy i stanowi ona załącznik nr …. do umowy
3. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności w zakresie usług stanowiących przedmiot niniejszej umowy. Kopię aktualnej polisy poświadczoną „za zgodność z oryginałem" Wykonawca przedłożył przed podpisaniem umowy i stanowi ona załącznik nr …. do umowy. Wykonawca będzie zobowiązany do dostarczenia w czasie trwania umowy aktualnej polisy ubezpieczeniowej w przypadku upływu ważności dotychczasowej.

§ 2

1.Wykonawca jest zobowiązany do świadczenia usługi w dniach i godzinach ustalonych przez Zamawiającego, tj. przez 11 godzin na dobę we wszystkie dni pracujące od godz. 20.00 do godz. 7.00 rano dnia następnego, natomiast w dni wolne od pracy (tj. soboty, niedziele i święta) wymagana jest całodobowa ochrona (24 godziny na

dobę) zgodnie z warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
2. W przypadku przeprowadzania dodatkowych egzaminów w Ośrodku w soboty i niedziele świadczenie usługi ochrony będzie trwało 16 godzin - od godz. 15 po południu do godz. 7.00 rano dnia następnego.
Wykonawca będzie informowany o tym fakcie na bieżąco (tj. 14 dni wcześniej) przez Kierownika właściwego Oddziału Terenowego WORD
3. Na każdej zmianie wymagana jest obecność 1 pracownika ochrony (1 posterunek). W szczególnie uzasadnionych przypadkach, zwłaszcza w przypadku stwierdzenia włamania lub jego próby wykonawca zobowiązany jest na żądanie oddelegować drugiego pracownika celem wzmocnienia ochrony obiektu w ramach miesięcznej opłaty do czasu zabezpieczenia miejsca i sprowadzenia uprawnionego pracownika WORD.
4. Zamawiający wymaga, by pracownicy ochrony :

- byli wyposażeni w środki łączności umożliwiające stały kontakt pomiędzy pracownikami, a odpowiednimi służbami i kierownictwem Zamawiającego
- byli wyposażeni w apteczki pierwszej pomocy
- byli wyposażeni w urządzenie antynapadowe, (bez kamizelek kuloodpornych i hełmów)
- posiadali jednolite umundurowanie z identyfikatorem firmy i identyfikacją pracownika ochrony
- posiadali umiejętność obsługi systemów alarmowych i innych urządzeń zainstalowanych w miejscu pełnienia służby;
- wykazali się znajomością rozmieszczenia i obsługi wyłączników prądu, zaworów wodnych, hydrantów,
- prowadzili „książkę pełnienia służby"
- w książce kontroli prowadzonej przez osobę nadzorującą/koordynatora Wykonawcy odnotowywali wszystkie przeprowadzane nadzory posterunku ochrony, podpisane wspólnie przez nadzorującego pracownika/koordynatora i kontrolowanego pracownika ochrony. Wykonawca na wezwanie zobowiązany jest do okazania „ Książki kontroli" Zamawiającemu celem potwierdzenia ilości przeprowadzanych nadzorów (zgodnie z kryterium organizacji)

5.Do obowiązków pracowników ochrony należy:
1)kontrola systemów alarmowych, uzbrajanie, rozbrajanie wg harmonogramów ustalonych z Zamawiającym (W przypadku wykrycia usterki systemu alarmowego należy zgłosić uszkodzenie kierownikowi właściwego Oddziału Terenowego).
2)Obchody zabezpieczanego terenu dokonywane co 1 godzinę, potwierdzone w systemie rejestrującym
3)Sprawdzanie prawidłowości zamknięć i zabezpieczeń budynków, zamknięcia okien po wyjściu pracowników

6. Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli Wykonawcy w zakresie wykonywania przez pracowników ochrony obowiązków służbowych. Weryfikacja należytego wykonywania obowiązków może nastąpić poprzez doraźne kontrole i wpis do „książki pełnienia służby" Wykonawcy. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości Wykonawca zobowiązany jest do ich niezwłocznego usunięcia.

7.Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy świadczący usługę ochrony przez cały okres obowiązywania umowy będą zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r – Kodeks pracy (Dz.U. z 2014 r. poz. 1502 ze zm.). Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego zobowiązuje się przedstawić dokumenty potwierdzające, ze przedmiot umowy jest wykonywany przez osoby będące pracownikami Wykonawcy (przedstawione dokumenty powinny być złożone formie, uniemożliwiającej zidentyfikowanie osoby fizycznej, zgodnie z ustawą z dnia 29.08.1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U.2016.922 j.t. z dnia 2016.06.28)

8 Wykonawca zamontuje w …… miejscach (w zależności od OT) wskazanych przez Zamawiającego na własny koszt w terminie do 14 dni kalendarzowych od podpisania umowy, system rejestrujący obchody chronionego terenu, pod rygorem kary umownej w wysokości 1 miesięcznego wynagrodzenia brutto za pierwszy miesiąc wykonywanej usługi w 2017 r. Wykonawca przedstawi oświadczenie o zamontowaniu systemu rejestrującego obchody w danej lokalizacji, potwierdzone przez Kierownika Oddziału Terenowego WORD

§ 3

1.Zamawiający (Kierownik każdego z OT WORD) zobowiązuje się sporządzić i przedstawić Wykonawcy w dniu podpisania niniejszej umowy wykaz osób uprawnionych do wjazdu i wstępu na zabezpieczony teren.
2.Zamawiający zobowiązuje się na bieżąco dokonywać aktualizacji wykazu, o którym mowa w ust. 1, a następnie niezwłocznie przekazać go Wykonawcy.

§ 4

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za faktycznie przepracowaną ilość roboczogodzin w danym miesiącu.
2. Podstawą zapłaty Wykonawcy będzie harmonogram faktycznie przepracowanych godzin potwierdzony przez kierownika Ośrodka przedkładany razem z fakturą po zakończeniu miesiąca.

3. Całkowite wynagrodzenie za świadczenia czynnej usługi fizycznej ochrony budynków wraz z mieniem w …… przy ul. …….. wynosić będzie (za całość zamówienia) wg załącznika kalkulacji

cenowej odrębnie dla każdego ZAKRESU I-V:

Cena brutto za całość zamówienia (6890 roboczogodzin) ……zł .

Słownie: ……zł

w tym VAT:.....zł

Słownie:…… .

Cena netto za całość zamówienia:.....zł

Słownie: ….....zł.

Cena brutto za 1 godzinę świadczenia usługi ……

4.Ilość pracowników wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony w OT WORD (lokalizacja) ……. wynosi ……. osób..
5.Osoba nadzorująca w OT WORD ……. (lokalizacja) będzie przeprowadzała kontrolę posterunku ochrony …….razy w tygodniu / 1 raz na dwa tygodnie
6. Wynagrodzenie płatne przelewem na konto Wykonawcy o numerze: ..... w terminie do 14 dni po otrzymaniu prawidłowo wystawionej faktury VAT po zakończeniu każdego miesiąca, w czasie którego niniejsza umowa obowiązuje z załączonym harmonogramem faktycznie przepracowanych godzin, potwierdzonym przez kierownika Ośrodka
7. Cena określona w § 4 pkt.3 nie może uleć podwyższeniu, z zastrzeżeniem sytuacji określonych § 7 ust.2 .
8. Podwyższenie ceny wskazanej w § 4 pkt.3 nastąpi od pierwszego dnia miesiąca następującego po zdarzeniu mającym wpływ na podwyższenie ceny.
9. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia, liczone od dnia następnego, po dniu w którym zapłata miała być dokonana.

§ 5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za rozwiązanie umowy ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 2 - miesięcznego wynagrodzenia w wysokości wynagrodzenia brutto za pierwszy pełny miesiąc wykonywanej usługi w 2017 r. z tytułu realizacji niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 miesięcznego wynagrodzenia brutto za pierwszy pełny miesiąc wykonywanej usługi w 2017 r. w przypadku naruszenia i nienależytego wypełniania obowiązków objętych niniejszą umową stwierdzonych protokołem w „książce pełnienia służby", oraz w przypadku niewywiązywania się z obowiązku kontynuacji ubezpieczenia i dopełnienia obowiązku wynikającego z § 1 ust.3 umowy
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku:
    1) cofnięcia lub ograniczenia Wykonawcy koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia;
    2) naruszenia przez Wykonawcę istotnych postanowień niniejszej umowy, w szczególności obowiązków określonych w § 1 i 2 umowy;
    3) dwukrotnego naliczenia kary umownej, o której mowa w ust 2;
    4) wszczęcia przeciwko Wykonawcy postępowania egzekucyjnego lub otwarcia postępowania likwidacyjnego;
    5) gdy pracownicy Wykonawcy nie spełniają warunków określonych w rozdziale III SIWZ;
    6) Wykonawca zaniecha realizacji przedmiotu umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie będzie go realizować przez okres 4 godz.;
    7) Wykonawca bez uzasadnionego powodu nie rozpocznie realizacji przedmiotu umowy.

    Odstąpienie od umowy wymaga zachowania zwykłej formy pisemnej pod rygorem nieważności.

    W takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje roszczenie do Zamawiającego
4. Zamawiający może dochodzić odszkodowania za rzeczywistą szkodę, jeżeli przewyższa ona wysokość kar umownych określonych w punktach poprzednich.
5. Za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości kwoty minimalnego miesięcznego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia wymogu zatrudnienia pracowników na umowę o pracę) za każdy miesiąc w okresie realizacji umowy,

w którym nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę.

6. Za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników wskazanych w wykazie w kryterium zatrudnienia (tj. nie posiadających wpisu na listę kwalifikowanych pracowników ochrony), Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00 (pięćset zł) za każdą osobę. Ponadto, w terminie 7 dni Wykonawca zastąpi takiego pracownika kwalifikowanym pracownikiem ochrony.
7. Za niedopełnienie wymogu deklarowanej w kryterium organizacji ilości przeprowadzonych nadzorów posterunku ochrony w tygodniu, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50,00 (pięćdziesiąt zł) za każdy nieprzeprowadzony nadzór.
8. W razie kradzieży lub zniszczenia mienia, zaistniałego w czasie świadczenia usług objętych niniejszą umową lub zniszczenia mienia powstałego z winy Wykonawcy**,** Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną na zasadach ogólnych wynikających z kodeksu cywilnego.
9. Kierownik Oddziału Terenowego w …… (lokalizacja) lub osoba przez niego upoważniona, zobowiązany jest do kontroli wpisów w „książce pełnienia służby" którą prowadzi Wykonawca celem ustalenia czy nie zachodzą okoliczności, o których mowa w ust. 8.
10. Zlecenie podwykonania części usług podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części usługi. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia lub zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
11. Zapłata kar umownych może nastąpić przez potrącenie należnej kary z wynagrodzenia należnego Wykonawcy po uprzednim poinformowaniu Wykonawcy o tym fakcie.

§ 6

Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony, od dnia 1.01.2017 r. na czas do 31.03.2018 r.

§ 7

1. Dopuszcza się wprowadzanie zmian niniejszej umowy za zgodą Zamawiającego w formie podpisania aneksu do umowy.
2. Zmiany umowy mogą dotyczyć:
    1) Zmiany przepisów prawa mających wpływ na warunki wykonywania umowy
    2) Zmiany wynagrodzenia :
        a) w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT,
        b) w przypadku wejścia w życie przepisów regulujących zmianę minimalnego wynagrodzenia za pracę
        c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne jeśli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę

3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności za zgodą obu stron. Wszelkie zmiany muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu art. 140 ust. 1 ustawy Pzp i art.140 ust. 3 stanowiącego, że umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, z uwzględnieniem art.144

4. OKREŚLENIE WARUNKÓW DOKONYWANIA ZMIAN DO UMOWY

1.W razie zmiany:

1) stawki podatku od towarów i usług,

2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. Nr 200, poz. 1679, z 2004 r. Nr 240, poz. 407 oraz z 2005 r. Nr 157, poz. 1314),

3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez wykonawcę zamówienia publicznego, wynikającego z zawartej przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy umowy zawartej na okres dłuższy niż 12 miesięcy, każda ze stron umowy, w terminie od dnia opublikowania przepisów dokonujących tych zmian do 30 dnia od dnia ich wejścia w życie, może zwrócić się do drugiej strony o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia. Zmiana umowy na podstawie ustaleń negocjacyjnych może nastąpić po wejściu w życie przepisów będących przyczyną waloryzacji.

2. W razie zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, przez pojęcie "odpowiedniej zmiany wynagrodzenia" należy rozumieć sumę wzrostu kosztów wykonawcy zamówienia publicznego wynikających z podwyższenia wynagrodzeń poszczególnych pracowników biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części zamówienia, do wysokości wynagrodzenia minimalnego obowiązującej po zmianie przepisów lub jej odpowiedniej części, w przypadku osób zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat.

3. W razie zmiany wskazanej w ust. 1 pkt 3, przez pojęcie "odpowiedniej zmiany wynagrodzenia" należy rozumieć sumę wzrostu kosztów wykonawcy zamówienia publicznego oraz drugiej strony umowy o pracę lub innej umowy cywilnoprawnej łączącej wykonawcę zamówienia publicznego z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, wynikających z konieczności odprowadzenia dodatkowych składek od wynagrodzeń osób zatrudnionych na umowę o pracę lub na podstawie innej umowy cywilnoprawnej zawartej przez wykonawcę z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, a biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części zamówienia przy założeniu braku zmiany wynagrodzenia netto tych osób.

4.W razie zamówień realizowanych wspólnie przez kilku wykonawców lub realizowanych przy pomocy podwykonawców przepisy ust. 1-3 stosuje się odpowiednio.
5. Zmiana umowy dotyczy zmiany wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do wynagrodzenia.

§ 8

1. Spory pomiędzy stronami będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2 W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY	WYKONAWCA
.....	.....