

**ZARZĄDZENIE NR 8/II/2018**  
**DYREKTORA WOJEWÓDZKIEGO OŚRODKA**  
**RUCHU DROGOWEGO W KATOWICACH**  
**z dnia 16 lutego 2018 roku**

w sprawie wynajmu placu manewrowego Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Katowicach.

Na podstawie § 5 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 24 lutego 2016r. w sprawie egzaminowania osób ubiegających się o uprawnienia do kierowania pojazdami, szkolenia, egzaminowania i uzyskiwania uprawnień przez egzaminatorów oraz wzorów dokumentów stosowanych w tych sprawach (Dz.U. z 2016r. poz. 232 z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Ilekróć w zarządzeniu jest mowa o:

- 1) „OSK” - rozumie się przez to Ośrodek Szkolenia Kierowców.
- 2) „pojeździe” - rozumie się przez to pojazd zapewniony przez najemcę placu manewrowego pozostających w dyspozycji Ośrodka Szkolenia Kierowców i spełniającym warunki określone w art. 24 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. o kierujących pojazdami (Dz.U. z 2017 r. poz. 978).
- 3) „instruktorze” – rozumie się przez to osobę posiadającą uprawnienia instruktora nauki jazdy, na podstawie odpowiednich przepisów prawa, wskazana przez OSK jako uprawniona do udziału w jeździe próbnej .
- 4) „WORD” - rozumie się przez to Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Katowicach, który wynajmuje place manewrowe w Oddziałach Terenowych zlokalizowanych w Katowicach, Tychach, Bytomiu, Dąbrowie Górniczej, Jastrzębiu-Zdroju i Rybniku.
- 5) „Kierowniku” - rozumie się przez to Kierownika Oddziału Terenowego Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Katowicach lub upoważnionego przez niego pracownika.
- 6) „Kierowniku WEM” – rozumie się przez to Kierownika Wydziału Eksploatacji Mienia Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Katowicach.
- 7) „Kierowniku DFK” – rozumie się przez to Kierownika Działu Finansowo - Księgowego Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Katowicach.
- 8) „Regulaminie” – rozumie się przez to Regulamin Wynajmu Placu Manewrowego Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Katowicach, który stanowi Załącznik Nr 1 do Zarządzenia.
- 9) „Druku zgłoszenia” – rozumie się przez to Druk zgłoszenia odbycia jazdy próbnej w związku z wynajmem placu manewrowego, który stanowi Załącznik Nr 3 do Zarządzenia.

**§ 2.**

Z dniem 16 lutego 2018 roku zatwierdzam i wprowadzam Regulamin Wynajmu Placu Manewrowego Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Katowicach.

**§ 3.**

Kierownik jest odpowiedzialny za przestrzeganie zasad wynajmu placu zawartych w Regulaminie.

**§ 4.**

Kierownik WEM jest odpowiedzialny za przygotowanie umów najmu, zgodnie ze wzorem określonym w Załączniku Nr 2 do Zarządzenia.

**§ 5.**

Kierownik DFK jest odpowiedzialny za wystawianie i rozliczanie faktur o których mowa w Regulaminie.

**§ 6.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**REGULAMIN**  
**WYNAJMU PLACU MANEWROWEGO WOJEWÓDZKIEGO OŚRODKA RUCHU**  
**DROGOWEGO W KATOWICACH**

Przedmiotem Regulaminu wynajmu placu manewrowego Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Katowicach (dalej: „Regulamin”) jest określenie zasad wynajmu części nieruchomości Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Katowicach, obejmujących place manewrowe, w celu realizowania na nich 30 – minutowych jazd próbnych, przy użyciu pojazdów pozostających w dyspozycji Ośrodka Szkolenia Kierowców i spełniających warunki określone w art. 24 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. o kierujących pojazdami (Dz.U. z 2017 r. poz. 978)

§1

1. Jazdy próbne mogą odbywać się wyłącznie w dni określone przez WORD:
  - robocze w godzinach w których nie są przeprowadzane egzaminy państwowe;
  - soboty i niedziele w godzinach od 08:00 do 16:00.
2. Czas jazdy próbnej wynosi 30 minut i jest wyznaczony w blokach czasowych co 30 minut.

§2

1. Po podpisaniu umowy najmu (załącznik nr 2 do Zarządzenia), OSK składa, w Biurze Obsługi Klienta WORD, druk zgłoszenia (załącznik nr 3 do Zarządzenia), obejmujący w szczególności planowaną datę i godzinę rozpoczęcia jazdy próbnej. Druk zgłoszenia należy złożyć najpóźniej do godziny 15:00 dnia poprzedzającego dzień wynajmu. Pracownik WORD potwierdza możliwość odbycia jazdy próbnej w dacie i godzinie wskazanej w treści druku zgłoszenia.
2. Na koniec każdego miesiąca, w którym realizowana była jazda próbna, OSK uiszcza opłatę za każde 30 min korzystania z placu manewrowego na podstawie zbiorczej faktury, płatnej w terminie 14 dni od jej wystawienia.

§3

1. WORD nie ponosi odpowiedzialności za zdrowie i życie osób korzystających z placu manewrowego, w związku z przeprowadzaną jazdą próbna.
2. WORD nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne szkody w pojeździe, powstałe w związku z przeprowadzaną jazdą próbna.
3. OSK odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone WORD w związku z przeprowadzaną jazdą próbna.
4. WORD nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody, w tym osobowe i majątkowe, wyrządzone osobom trzecim w związku z przeprowadzaną jazdą próbna.
5. W sytuacjach spornych, na miejsce zdarzenia wzywana jest Policja.

#### §4

1. Przed wjazdem na teren placu manewrowego pracownik WORD weryfikuje nr rejestracyjny pojazdu oraz datę i godzinę jazdy próbnej.
2. Instruktor musi stosować się do ustnych poleceń pracownika WORD pełniącego nadzór nad obiektem.

#### §5

Wysokość opłat za wynajem placu manewrowego WORD dla jednego pojazdu OSK (cena netto) wynosi:

1. Kategoria AM, A1, A2, A – 40 zł/30 min
2. Kategoria B1, B – 30 zł/30 min
3. Kategoria C – 40 zł/30 min
4. Kategorie B+E, C+E, D – 40 zł/30 min
5. Kategoria T – 40 zł/30 min

#### §6

1. Rezerwacji wynajmu placu manewrowego można dokonać z maksymalnym 30 dniowym wyprzedzeniem.
2. Rezerwację terminów wynajmu placów manewrowych ogranicza się do 2 godzin dla jednego OSK dziennie (4 jazd próbnych), chyba że na dwa dni robocze przed planowanym terminem pozostają wolne terminy.

UMOWA NAJMU PLACU MANEWROWEGO NR .....

zawarta w Katowicach w dniu ..... r. pomiędzy:

Wojewódzkim Ośrodkiem Ruchu Drogowego w Katowicach, ul. Francuska 78, NIP: 954-21-92-176, REGON: 273747894, reprezentowanym przez:

.....  
- zwanym dalej „Wynajmującym”

a

..... imię i nazwisko/adres,  
siedziba, nr dowodu osobistego, Pesel, Regon, wpis do CEIDG albo wpis do KRS, NIP,  
REGON, numer ewidencyjny OSK.

- zwanym dalej „Najemcą”

§1

1. Wynajmujący oświadcza, że w jego dyspozycji pozostają nieruchomości gruntowe, zabudowane budynkami gospodarczymi wraz z towarzyszącą infrastrukturą, położonych w Katowicach przy ul. Francuskiej 78, w Tychach przy ul. Jana Pawła II 3, w Bytomiu przy ul. Strzelców Bytomskich 98, w Dąbrowie Górniczej przy ul. Tysiąclecia 56, w Jastrzębiu-Zdroju przy ul. Armii Krajowej 31 i w Rybniku przy ul. Ekonomicznej 21.
2. W ramach umowy Wynajmujący oddaje Najemcy do używania część nieruchomości położonej w Katowicach przy ul. Francuskiej 78, w Tychach przy ul. Jana Pawła II 3, w Bytomiu przy ul. Strzelców Bytomskich 98, w Dąbrowie Górniczej przy ul. Tysiąclecia 56, w Jastrzębiu-Zdroju przy ul. Armii Krajowej 31 i w Rybniku przy ul. Ekonomicznej 21, (o której mowa w § 1 ust. 1 umowy), obejmującą plac manewrowy (stanowiska egzaminacyjne), w wymiarze czasowym każdorazowo określonym przez strony umowy. Druk zgłoszenia korzystania z przedmiotu najmu stanowi Załącznik Nr 3 do Zarządzenia Dyrektora Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Katowicach z dnia 16 lutego 2018 roku w sprawie wynajmu placu manewrowego Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Katowicach.
3. Wynajmujący oświadcza, że zapoznał się z Regulaminem wynajmu placu manewrowego Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Katowicach, który stanowi Załącznik Nr 1 do Zarządzenia o którym mowa w § 1 ust. 2 i akceptuje jego postanowienia, a w szczególności zobowiązuje się wykorzystywać przedmiot najmu wyłącznie do przeprowadzania jazd próbnych, o których mowa w ww. regulaminie.

§2

1. Umowa zawarta jest na czas nieokreślony.
2. Każda ze stron uprawniona jest do rozwiązania umowy w dowolnym czasie, bez zachowania okresu wypowiedzenia.

§3

1. Wysokość czynszu najmu określona została w § 5 Regulaminu wynajmu placu manewrowego Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Katowicach, stanowiącego Załącznik Nr 1 do Zarządzenia o którym mowa w § 1 ust. 2.

2. Wpłaty z tytułu czynszu najmu, zgodnie z zasadami wskazanymi w § 2 ust. 2 Regulaminu wynajmu placu manewrowego Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Katowicach który stanowi Załącznik Nr 1 do Zarządzenia o którym mowa w § 1 ust. 2, należy dokonywać przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wynajmującego, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury za miesiąc, w którym odbywały się jazdy.
3. W przypadku opóźnienia w zapłacie czynszu najmu Wynajmujący będzie upoważniony do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie.
4. Najemca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT/nie jest podatnikiem VAT i posiada nr NIP: .....

#### §4

Najemca zobowiązany jest do:

1. Korzystania z przedmiotu najmu zgodnie z jego przeznaczeniem i przy zachowaniu należytej staranności.
2. Każdorazowego (tj. po zakończeniu każdej jazdy próbnej) zwrotu przedmiotu najmu w stanie nie pogorszonym i uporządkowanym.
3. Przestrzegania aktualnie obowiązujących przepisów, a w szczególności: Prawa budowlanego, Prawa o ruchu drogowym, przepisów sanitarnych i porządkowych.

#### §5

Bez zgody Wynajmującego, Najemca nie może oddać przedmiotu najmu osobie trzeciej do bezpłatnego używania ani go podnajmować.

#### §6

Wynajmujący jest uprawniony do dokonywania, w każdym czasie, kontroli wykonywania umowy przez Najemcę.

#### §7

1. Jakikolwiek zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Regulaminu wynajmu placu manewrowego Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Katowicach, który stanowi Załącznik Nr 1 do Zarządzenia o którym mowa w § 1 ust. 2.
3. Ewentualne spory związane z wykonywaniem umowy, Strony poddają rozstrzygnięciu sądu powszechnego, właściwego dla siedziby Wynajmującego.
4. Umowa została zawarta w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych informuję, iż:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wojewódzki Ośrodek ruchu Drogowego w Katowicach z siedzibą w 40-507 Katowice, ul. Francuska 78;
- 2) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji niniejszej Umowy;
- 3) posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania;
- 4) podanie danych osobowych jest dobrowolne.

Wynajmujący:

Najemca:

.....,dnia .....

**Druk zgłoszenia odbycia jazdy próbnej w związku z wynajmem placu manewrowego  
(jednego stanowiska egzaminacyjnego dla pojazdu o którym mowa w pkt 8)**

1. Numer ewidencyjny OSK: .....
2. Nazwa OSK: .....
3. Numer umowy: .....
4. Data wynajmu: .....
5. Godzina rozpoczęcia wynajmu: .....
6. Liczba 30 minutowych jazd próbnych .....
7. Godzina zakończenia wynajmu .....
8. Pojazd, którym realizowana będzie jazda próbna na placu manewrowym w zakresie kategorii  
prawa jazdy: .....
9. Numer rejestracyjny pojazdu .....

**UWAGA:**

**OSK może nie później niż na 2 dni przed planowanym zgłoszeniem odbycia jazdy próbnej,  
poinformować w formie pisemnej ośrodek egzaminowania, że nie stawi się w zgłoszonym  
terminie.**

Potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia

Pieczęć i podpis kierownika OSK